

Forslag til ændring fra bagudbetalt kontingent til forudbetalt kontingent.

I dag opkræves kontingentet bagudrettet. Dette har været fornuftigt i perioden, hvor alle grundene ikke har været solgt, da man derved kunne gøre status, når året var omme. Og efterfølgende opkræve forholdsvis ud fra, hvornår de enkle grunde var solgt og medlemskabet i grundejerforeningen dermed var begyndt.

Alle grundene er nu solgt, så der er ikke længere en fordel i at opkræve kontingentet bagudrettet. Tilbage står kun ulempen, der opstår når et hus bliver solgt, og der ikke er opmærksomhed på det skyldige, men endnu ikke opkrævede kontingent i refusionsopgørelsen. Dette giver hver år anledning til forvirring og diskussion om betaling, og rimeligheden i der skal betales for perioden den nye ejer ikke har ejet huset.

Da det i forvejen er et stort arbejdet at sikre opkrævningen af kontingentet, forslås det derfor fra bestyrelsens side at ændre til at opkræve kontingentet forud. Dette betyder at kontingentet for 2023 vil blive opkrævet pr. 01/05/23.

Fremadrettet vil kontingentet blive opkrævet umiddelbart efter årets generalforsamling.

Henrik Skjærbæk, Kasserer

På vegne af den samlede bestyrelse.